

第6章 歴史的風致維持向上施設の整備及び管理に関する事項

1 歴史的風致維持向上施設の整備及び管理に関する基本的な考え方

本計画における歴史的風致維持向上施設とは、本市における歴史的風致の維持向上に寄与する公共施設などであり、これを整備し、適切な管理を行うことにより、本市固有の歴史的風致の維持向上を図る。

整備に当たっては、歴史的風致を構成する建造物の保全や整備、歴史的風致に係るまちなみなどの環境の整備、歴史と伝統を反映する活動を保全継承する事業、歴史的風致の認識と理解を向上させる事業などによって実施する。整備を行った施設は、積極的な公開や活用を行い、歴史的風致の維持向上を図る。

管理に当たっては、国、県及び市の関係部局が連携し、文化財保護法のほか、道路法、都市公園法、市条例などに基づいた日常的な維持管理を確実に実施するとともに、防災や防犯の対策にも取り組む。さらに、地域住民、関連団体等の協力のもと、官民一体となった維持管理を進める。

なお、事業実施に当たっては、施設やその周辺の歴史的背景、地域住民の活動状況などを十分に把握した上で、周辺の景観に配慮し、地域住民や関係機関との十分な協議を踏まえて行う。また、国や県からの支援が得られるよう検討を進めるとともに、民間企業などとの連携を図っていくものとする。

上記の基本的な考え方にに基づき、計画期間内に実施する事業は以下のとおり。

(1) 歴史的建造物に関する事業

1. 下田市歴史的風致形成建造物保存整備事業
2. 下田市景観まちづくり条例助成事業

(2) 歴史的建造物の周辺環境に関する事業

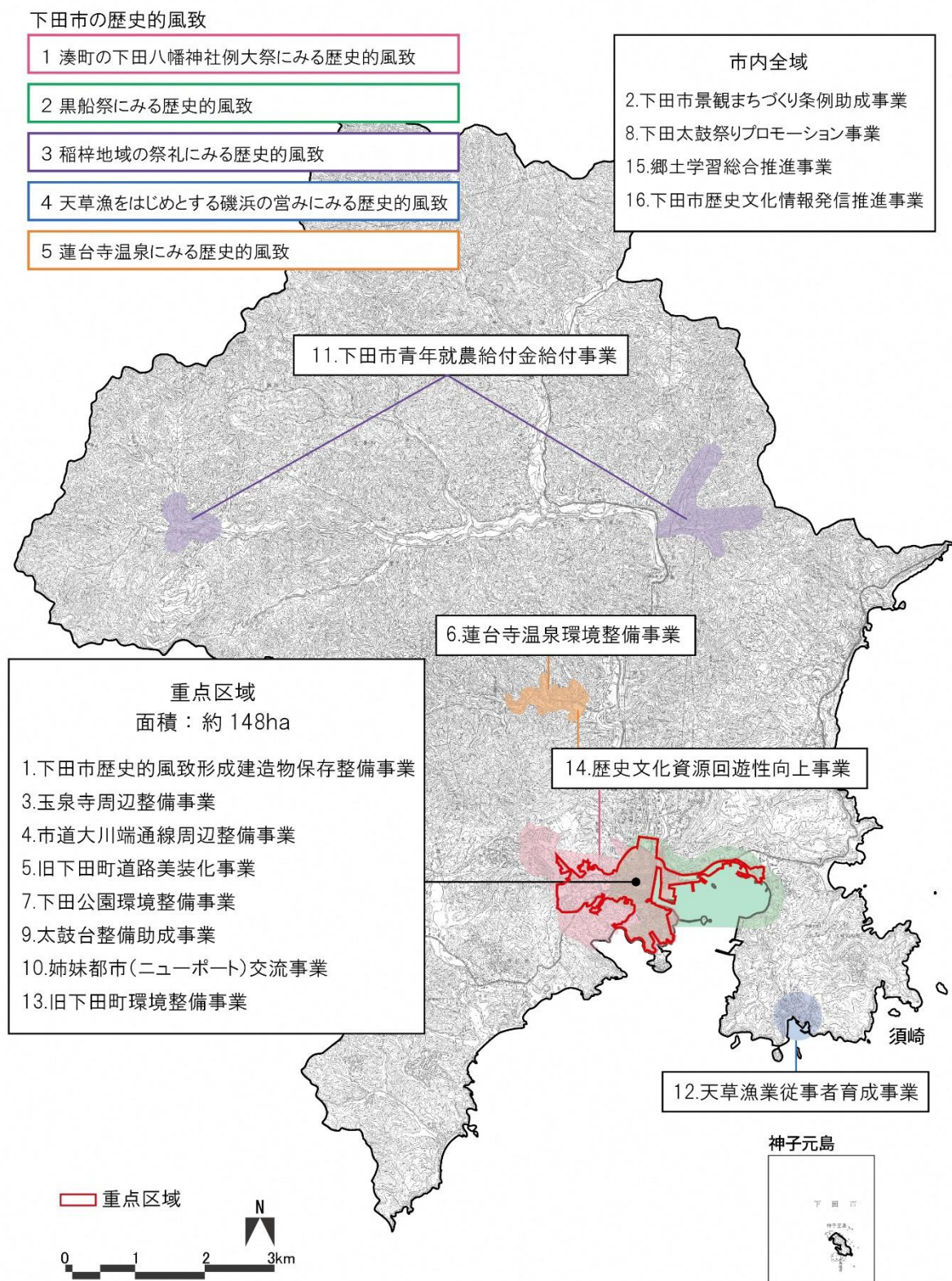
3. 玉泉寺周辺整備事業
4. 市道大川端通線周辺整備事業
5. 旧下田町道路美装化事業
6. 蓮台寺温泉環境整備事業
7. 下田公園環境整備事業

(3) 歴史や伝統を反映した人々の活動に関する事業

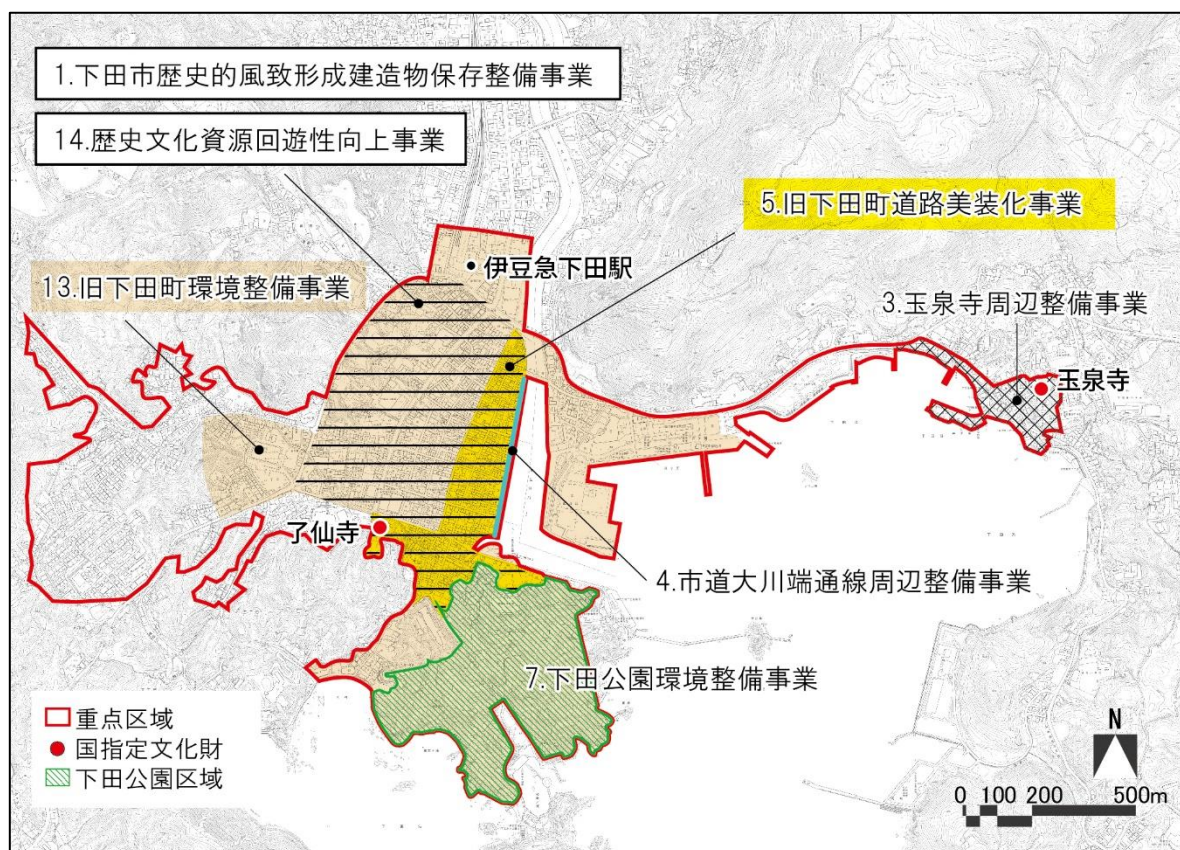
- 8. 下田太鼓祭りプロモーション事業
- 9. 太鼓台整備助成事業
- 10. 姉妹都市（ニューポート）交流事業
- 11. 下田市青年就農給付金給付事業
- 12. 天草漁業従事者育成事業

(4) 歴史的風致に関する情報発信や周遊性に関する事業

- 13. 旧下田町環境整備事業
- 14. 歴史文化資源回遊性向上事業
- 15. 郷土学習総合推進事業
- 16. 下田市歴史文化情報発信推進事業



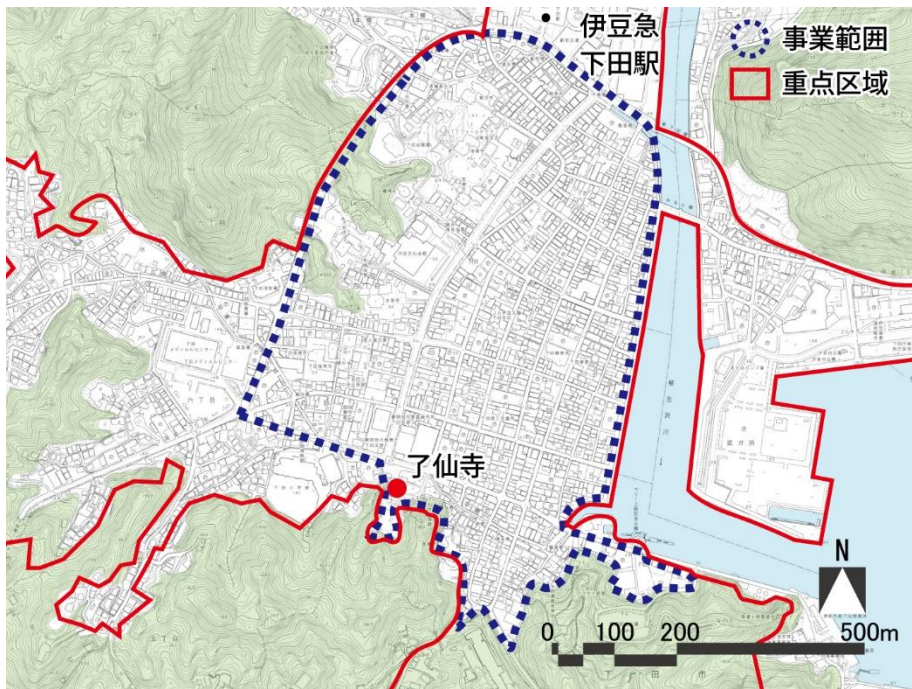
事業位置図



重点区域内事業位置図

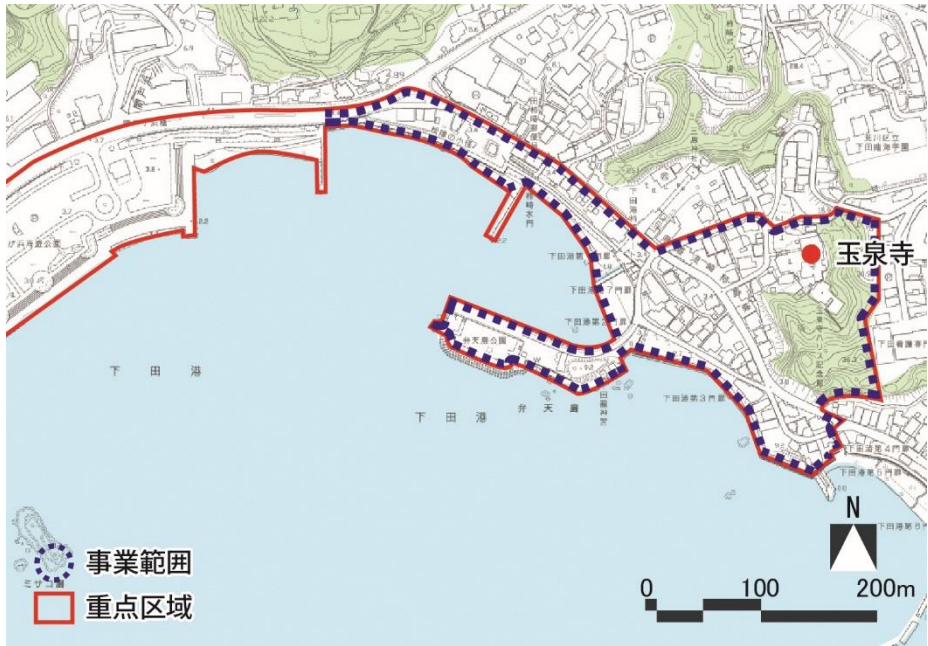
2 歴史的風致維持向上施設の整備及び管理に関する事業

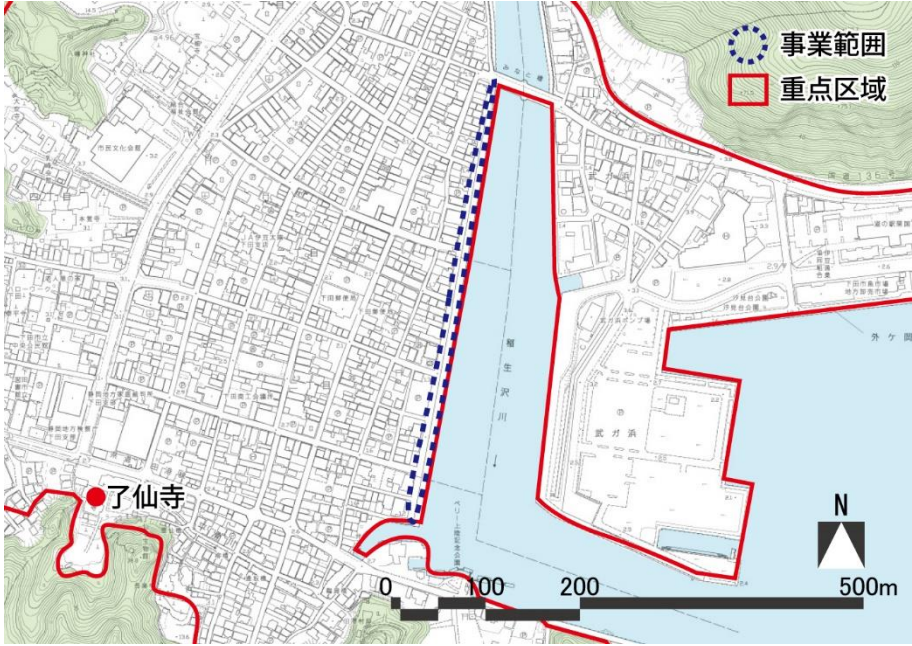
(1) 歴史的建造物に関する事業

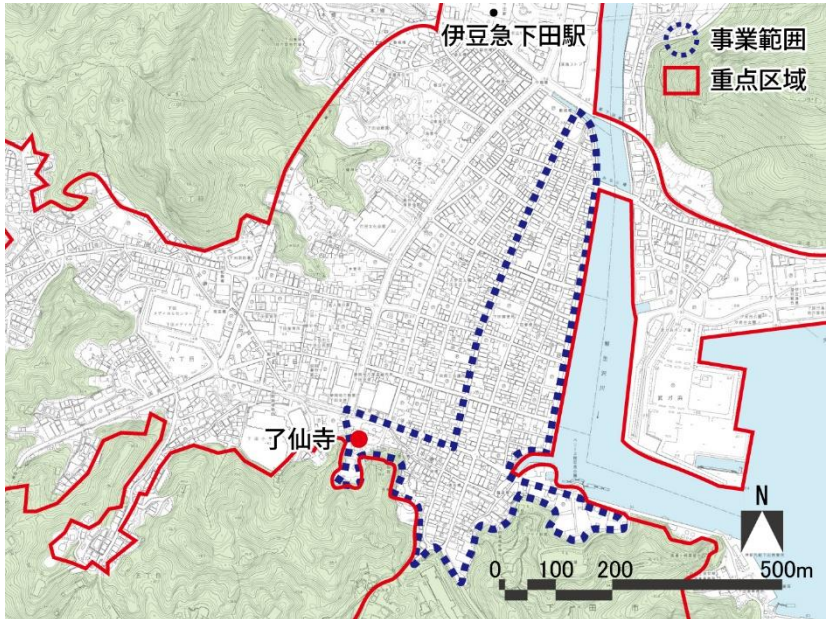
事業名	1. 下田市歴史的風致形成建造物保存整備事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	重点区域内 
事業概要	重点区域内に所在する歴史的建造物のうち、歴史的風致形成建造物の指定方針に基づき指定した建造物を後世に残すため、必要に応じて現況調査、維持管理や活用についての検討、補修などを行う。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	歴史的に価値の高い建造物の保存は、下田八幡神社例大祭や黒船祭の舞台背景の維持に結びつくことから、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致及び黒船祭にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

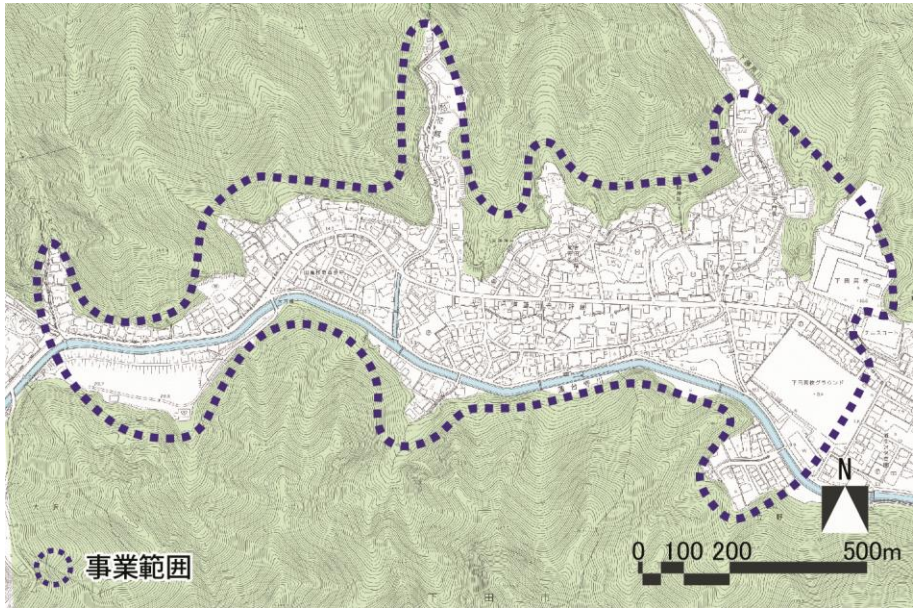
事業名	2. 下田市景観まちづくり条例助成事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成21年度～平成39年度
事業位置	市内全域
	3 稲梓地域の祭礼に みる歴史的風致 5 蓮台寺温泉にみる 歴史的風致 2 黒船祭にみる歴史的風致 1 湊町の下田八幡神社例大 祭にみる歴史的風致 4 天草漁をはじめとする磯浜の 営みにみる歴史的風致 事業範囲 0 1 2 3km 神子元島
事業概要	市内に所在する歴史的建造物のうち、下田市景観まちづくり条例に基づく登録まち遺産である建造物を後世に残すため、必要とされる修繕、活用に向けた費用を助成する。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	歴史的に価値の高い建造物の保存は、下田八幡神社例大祭や黒船祭の舞台背景の維持に結びつくことから、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致及び黒船祭にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

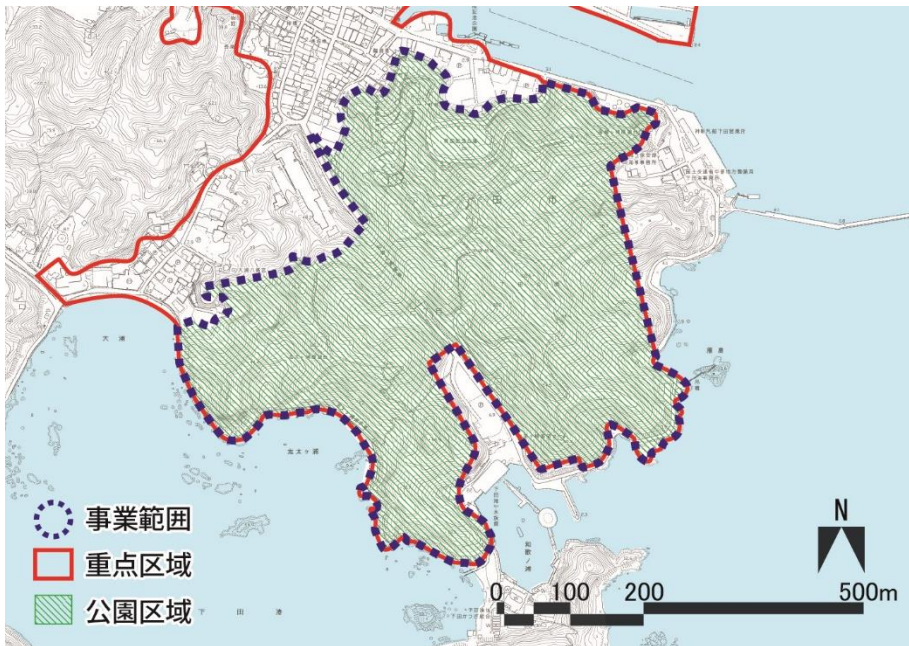
(2) 歴史的建造物の周辺環境に関する事業

事業名	3. 玉泉寺周辺整備事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	玉泉寺周辺（重点区域内） 
事業概要	玉泉寺周辺において、道路修景といった歴史あるまちなみと調和した空間の整備や、駐車場整備といった環境整備を行うことにより、玉泉寺周辺の賑わいを取り戻し、良好なまちなみ環境の形成を図る。  柿崎弁天島(回遊拠点)
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	玉泉寺周辺の歴史的景観に見合った市街地環境整備は、黒船祭を盛り立て、玉泉寺周辺周遊の快適性が向上することから、黒船祭にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

事業名	4. 市道大川端通線周辺整備事業
事業主体	下田市
事業手法	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業）（平成30年度～平成34年度）
事業期間	平成30年度～平成34年度
事業位置	市道大川端通線位置図（重点区域内） 
事業概要	市道大川端通線周辺において、歴史あるまちなみ及び稲生沢川と調和した空間の整備を図るため、道路東側の物揚場の修景舗装、休憩施設の設置等の再整備を行い、良好な景観形成を図る。  市道大川端通線（現況）
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	下田八幡神社例大祭や黒船祭のきっかけとなった水辺空間の再整備は、活動を引き立て、人々が集まる憩いの場として昔の賑わいを取り戻すきっかけとなり、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

事業名	5. 旧下田町道路美装化事業
事業主体	下田市
事業手法	社会資本整備総合交付金（街なみ環境整備事業）（平成30年度～平成34年度）
事業期間	平成30年度～平成34年度
事業位置	旧下田町道路美装化位置図（重点区域内） 
事業概要	旧下田町内において、歴史あるまちなみに調和した空間の整備を図るため、道路修景舗装や街灯整備、無電柱化を実施することにより、住民が誇りに持てる空間の形成を図る。  土藤商店前（現況）
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	舗装美装化及び街灯修景等は、下田八幡神社例大祭や黒船祭の活動や歴史的に価値のある建造物を引き立て、住民や観光客が散歩したくなる空間となり、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致及び黒船祭にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

事業名	6. 蓮台寺温泉環境整備事業
事業主体	下田市
事業手法	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業）（平成28年度～平成32年度）、市単独事業
事業期間	平成28年度～平成32年度
事業位置	蓮台寺温泉地区 
事業概要	蓮台寺温泉地区において、歴史あるまちなみに調和した空間の整備を図るため、道路修景舗装及び沿道への公園整備等を実施することにより、蓮台寺温泉地区の賑わいを取り戻し、温泉場らしい景観形成を図る。  天神神社下広場（公園整備予定地）
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	道路修景舗装及び沿道への公園整備等の環境整備事業は、建造物とその周辺におけるまちなみ景観形成の促進と、観光客の快適性の向上に繋がるため、蓮台寺温泉にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

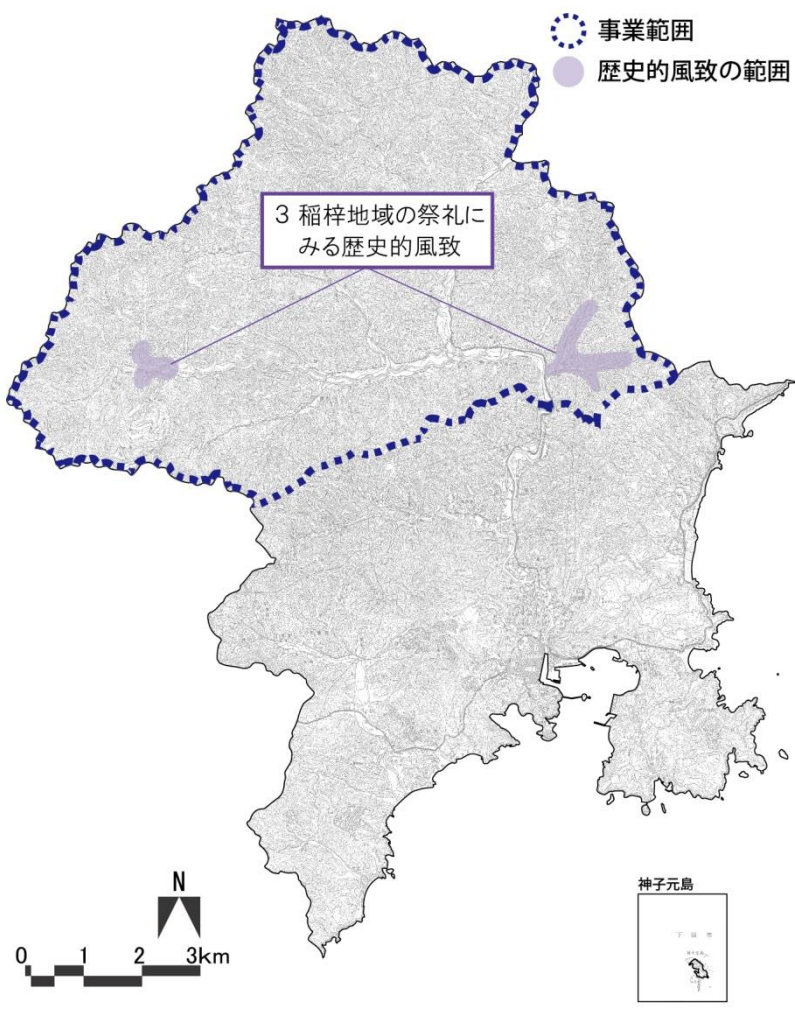
事業名	7. 下田公園環境整備事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	下田公園（重点区域内）  The map shows the Shimada Park area with a legend indicating the project area (dashed blue line), the focus area (red outline), and the park area (green hatched area). A scale bar and north arrow are also present.
事業概要	下田公園の地形的条件や自然環境などの特質を活かして、下田公園からまちなみを一望できる施設や散策路などの整備を行う。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	下田公園の環境整備を行うことにより、旧下田町のまちなみを一望し、確認することで、町の成り立ちや歴史を知ることができるため、黒船祭にみる歴史的風致の維持向上に寄与する。

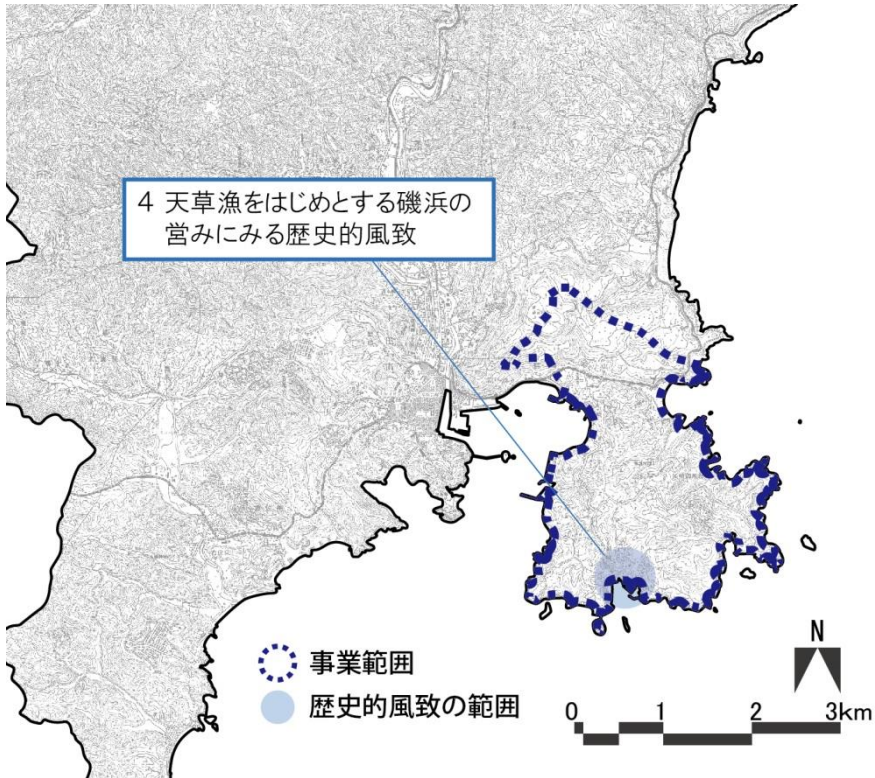
(3) 歴史や伝統を反映した人々の活動に関する事業

事業名	8. 下田太鼓祭りプロモーション事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	重点区域旧下田町内
事業概要	首都圏等市外の都市において、下田太鼓祭りを様々な媒体を活用して魅力を発信、認知度をあげるプロモーションを行う。   下田太鼓祭りの様子
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	下田太鼓祭りの魅力を市外にアピールすることにより、外部からの開催協力や開催支援を得て、下田太鼓祭りの継続的な開催に結び付けるとともに、伝統祭礼、行事に対する市民の意識の向上、祭りを支える職人の認知、歴史、伝統を活かした地域づくりの推進に繋がることから、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致の維持向上に寄与する。

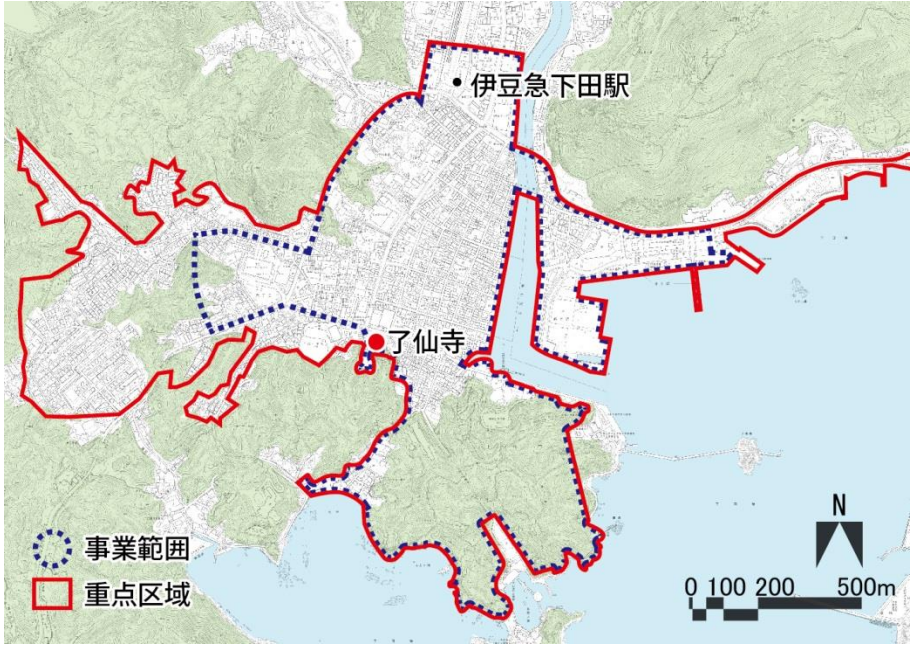
事業名	9. 太鼓台整備助成事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	重点区域旧下田町内
事業概要	下田太鼓祭りの保全継承のために、祭りで使用する太鼓台の修理費等の一部を補助する。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	下田太鼓台の整備に関して支援することにより、下田太鼓祭りの継続的な開催に繋がり、伝統祭礼、行事に対する市民の意識の向上、歴史、伝統を活かした地域づくりを推進し、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致の維持向上に寄与する。

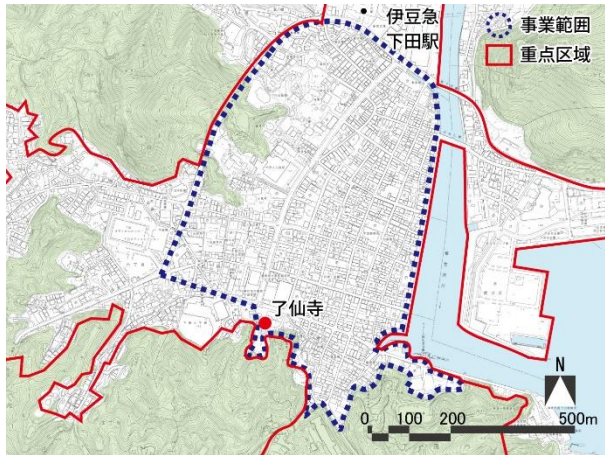
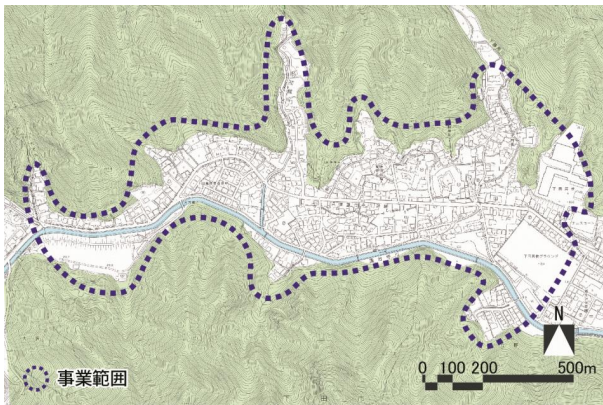
事業名	10. 姉妹都市（ニューポート）交流事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	重点区域 旧下田町地区・玉泉寺周辺地区一帯
事業概要	下田市との姉妹都市であるアメリカニューポート市との交流事業費の一部を補助する。   表敬訪問 黒船祭
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	ニューポート市との交流を支援することは、国際色豊かな黒船祭の継続的な開催に結び付くとともに、開国の歴史、行事に対する市民の意識の向上、歴史、伝統を活かした地域づくりの推進に繋がることから、黒船祭にみる歴史的風致の維持向上に寄与する。

事業名	11. 下田市青年就農給付金給付事業
事業主体	下田市
事業手法	静岡県農業次世代人材投資事業、市単独事業
事業期間	平成24年度～平成39年度
事業位置	稲梓地域 
事業概要	新規就農される方に、農業を始めてから経営が安定するまで、生活費などの費用の一部を補助する。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	稲梓地域での就農支援は、定住者が増えるきっかけとなり、産業が活性化するとともに、受け継がれてきた祭礼の継続と里山風景の保全も図れることから、稲梓の祭礼にみる歴史的風致の維持向上に寄与する。

事業名	12. 天草漁業従事者育成事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	浜崎地域  The map shows the Hamazaki area with a blue dashed line indicating the project area and a blue solid line indicating the historical wind character area. A text box points to the historical wind character area with the text: 4 天草漁をはじめとする磯浜の営みにみる歴史的風致. A legend at the bottom indicates: 事業範囲 (Project Area) and 歴史的風致の範囲 (Historical Wind Character Area). A scale bar shows 0, 1, 2, 3km and a north arrow is present.
事業概要	伝統産業である天草漁業従事者の育成を図るため、後継者育成・確保のための事業費の一部を補助する。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	天草漁業の従業者育成は、伝統産業の担い手の確保に繋がっており、天草漁業の価値を向上させ、後世への保存伝承が図れることから、天草漁をはじめとする磯浜の営みにみる歴史的風致の維持向上に寄与する。

(4) 歴史的風致に関する情報発信や周遊性に関する事業

事業名	13. 旧下田町環境整備事業
事業主体	下田市
事業手法	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業）（平成30年度～平成34年度）、市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	旧下田町環境整備位置図（重点区域内） 
事業概要	旧下田町において、市民や観光客の快適性を図るため、伊豆急下田駅周辺の再整備や散策エリアにおけるポケットパークといった休憩施設の設置等を進めることにより、賑わいを取り戻し、観光振興を図る。  ポケットパーク整備予定地
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	旧下田町内の環境整備事業は、市民の市街地環境に対する満足度を向上させ、観光客の増加に繋がることから、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致及び黒船祭にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

事業名	14. 歴史文化資源回遊性向上事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	旧下田町地区(重点区域内)  蓮台寺温泉地区 
事業概要	旧下田町地区や蓮台寺温泉地区に残されている歴史・文化資源を活かすため、散策コースの設定やマップ作成、あるいは外国人にも対応する案内サインなどの整備やウォーキングイベント等の開催により、地区内で回遊を生み出し、賑わい創出に繋げ、観光振興を図る。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	歴史文化を活用した事業は、歴史文化が再認識されるとともに価値と魅力の向上が図られ、住民が地域に対する誇りを持ち、来訪者の回遊性の向上に繋がることから、湊町の下田八幡神社例大祭にみる歴史的風致及び黒船祭にみる歴史的風致、蓮台寺温泉にみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。

事業名	15. 郷土学習総合推進事業
事業主体	下田市・民間団体等
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	市内全域
事業概要	地域の素晴らしさを伝えるため、市民の生涯学習や市内小中学生の総合学習において、郷土の歴史・文化に関する学習機会を提供する。また、歴史的建造物や活動を支える職人に対して、有識者を招いて、歴史文化資源の貴重性などについての講義等を実施する。  下田まち遺産 子どもシンポジウム
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	郷土学習は、下田市民として、本市が持つ歴史文化資源に対して誇りを持つことができ、伝統行事などの活動への参加が図られることから、全ての歴史的風致の維持向上に寄与する。

事業名	16. 下田市歴史文化情報発信推進事業
事業主体	下田市
事業手法	市単独事業
事業期間	平成30年度～平成39年度
事業位置	市内全域
事業概要	市内外へ、歴史的風致に関する情報の周知を図るために、歴史的風致維持向上計画の公表と併せ、下田市広報、ホームページ、下田まち遺産手帖等で、歴史文化の情報発信を行う。
事業が歴史的風致の維持向上に寄与する理由	歴史文化の情報発信は、観光客の増加と、伝統行事などの活動への参加が図れるため、全ての歴史的風致の維持向上に寄与する。