

目視点検結果表(R5現在)

耐震性の有無は新耐震基準となるS56以降か以前かで判断。

	建物名称	担当	建築年度	構造	築年数	現況劣化度	総合劣化度 (築年数+現況劣化度)	評価	耐震化状況	耐震性
1	下田市シルバー人材センター	福祉事務所	1964	木造	59	55.5	114.5	D	未診断(～S56)	×
2	下田市役所(本館)	財務	1956	RC造	67	46.5	113.5	D	診断済・未補強	×
3	下田市役所(別館)	財務	1967	RC造	56	49.5	105.5	D	診断済・未補強	×
4	爪木崎グリーンエリア(管理棟)	産業振興	1976	RC造	47	55.5	102.5	D	不明	×
5	下田市立図書館	生涯学習	1975	RC造	48	49.5	97.5	D	診断済・未補強	×
6	下田市役所(西館)	財務	1978	SRC造 S造	45	49.5	94.5	D	診断済・未補強	×
7	下田市総合福祉会館	福祉事務所	1987	RC造	36	55.5	91.5	D	新耐震(S56～)	○
8	第2分団第1部消防団詰所(本郷)	防災安全	1964	CB造	59	19.5	78.5	D	未診断(～S56)	×
9	旧吉佐美幼稚園	防災安全	1979	S造	44	33.0	77	D	診断済・未補強	×
10	小山田公園(トイレ)	建設	1969	RC造	54	19.5	73.5	D	診断不要	-
11	旧白浜幼稚園	防災安全	1979	S造	44	27.0	71	D	診断済・未補強	×
12	爪木崎グリーンエリア (爪木崎自然公園温室)	産業振興	1979	S造	44	22.5	66.5	C	診断済・補強済	○
13	第6分団第2部消防団詰所(大賀茂)	防災安全	1979	木造	44	21.0	65	C	未診断(～S56)	×
14	市営多々戸温水シャワー施設	観光交流	1986	木造	37	27.0	64	C	新耐震(S56～)	○
15	下田市立朝日公民館	生涯学習	1988	RC造	35	28.5	63.5	C	新耐震(S56～)	○
16	下田保育所	学校教育	1988	RC造	35	25.5	60.5	C	新耐震(S56～)	○
17	下田港公衆便所	環境対策	1981	CB造	42	18.0	60	C	新耐震(S56～)	○
18	本郷公園(トイレ等)	建設	1969	RC造	54	6.0	60	C	診断不要	-
19	下田市営じん芥処理場② (環境対策課事務所)	環境対策	1982	S造	41	18.0	59	C	未診断(～S56) ※設計段階では旧基準	×
20	第1分団第2部消防団詰所(町中)	防災安全	1978	木造	45	13.5	58.5	C	未診断(～S56)	×
21	下田幼稚園	学校教育	1992	S造	31	27.0	58	C	新耐震(S56～)	○
22	中村中央公園(トイレ)	建設	1973	RC造	50	6.0	56	C	診断不要	-
23	中村東公園(トイレ)	建設	1973	RC造	50	6.0	56	C	診断不要	-
24	加増野ポーレポーレ	産業振興	1998	木造	25	30.0	55	C	新耐震(S56～)	○
25	立野公園(トイレ)	建設	1980	RC造	43	7.5	50.5	C	診断不要	-
26	第5分団第3部消防団詰所(須崎)	防災安全	1988	S造	35	13.5	48.5	B	新耐震(S56～)	○
27	下田市立稲生沢公民館	生涯学習	1993	S造	30	16.5	46.5	B	診断済・補強済	○

目視点検結果表(R5現在)

耐震性の有無は新耐震基準となるS56以降か以前かで判断。

	建物名称	担当	建築年度	構造	築年数	現況劣化度	総合劣化度 (築年数+現況劣化度)	評価	耐震化状況	耐震性
28	外浦海水浴場便所	観光交流	1989	RC造	34	12.0	46	B	新耐震(S56～)	○
29	下田公園下公衆便所	建設	1984	RC造	39	6.0	45	B	新耐震(S56～)	○
30	入田浜海水浴場公衆便所	観光交流	1990	RC造	33	12.0	45	B	新耐震(S56～)	○
31	柿崎共同便所	環境対策	1988	木造	35	9.0	44	B	新耐震(S56～)	○
32	長田海水浴場便所	観光交流	1988	RC造	35	9.0	44	B	新耐震(S56～)	○
33	第1分団第3部消防団詰所(下田公園下)	防災安全	1993	S造	30	12.0	42	B	新耐震(S56～)	○
34	第6分団第1部消防団詰所(吉佐美)	防災安全	1988	S造	35	6.0	41	B	新耐震(S56～)	○
35	白浜大浜海水浴場公衆便所(国道西側)	観光交流	1991	RC造	32	7.5	39.5	B	新耐震(S56～)	○
36	二丁目公衆便所	環境対策	1990	木造	33	6.0	39	B	新耐震(S56～)	○
37	第1分団第4部消防団詰所(消防署)	防災安全	1993	S造	30	6.0	36	B	新耐震(S56～)	○
38	外浦海水浴場公衆トイレ	観光交流	2000	RC造	23	12.0	35	B	新耐震(S56～)	○
39	尾ヶ崎展望台案内所	観光交流	1997	RC造	26	6.0	32	B	新耐震(S56～)	○
40	白浜大浜海水浴場公衆便所(国道東側)	観光交流	1997	RC造	26	6.0	32	B	新耐震(S56～)	○
41	箕作地区コミュニティ消防センター	防災安全	2005	S造	18	13.5	31.5	B	新耐震(S56～)	○
42	鍋田浜公衆トイレ	観光交流	1999	RC造	24	6.0	30	B	新耐震(S56～)	○
43	須崎遊歩道公衆トイレ	観光交流	2000	RC造	23	6.0	29	A	新耐震(S56～)	○
44	田牛竜宮公園公衆トイレ	観光交流	2000	RC造	23	6.0	29	A	新耐震(S56～)	○
45	下田公園(トイレ等)	建設	2001	RC造	22	6.0	28	A	新耐震(S56～)	○
46	下田市立吉佐美運動公園	生涯学習	2005	木造	18	9.0	27	A	新耐震(S56～)	○
47	爪木崎水仙園(トイレ)	観光交流	2006	木造	17	6.0	23	A	新耐震(S56～)	○
48	第4分団第1部消防団詰所(横川)	防災安全	2011	S造	12	9.0	21	A	新耐震(S56～)	○
49	地域子育て支援センター	学校教育	2009	木造	14	6.0	20	A	新耐震(S56～)	○
50	市民文化会館前公衆便所	環境対策	2011	木造	12	6.0	18	A	新耐震(S56～)	○
51	ペリーロード公衆トイレ	観光交流	2011	木造	12	6.0	18	A	新耐震(S56～)	○
52	下田認定こども園	学校教育	2013	S造	10	6.0	16	A	新耐震(S56～)	○
53	下田市立給食センター	学校教育	2015	S造	8	7.5	15.5	A	新耐震(S56～)	○

目視点検結果表(R5現在)

耐震性の有無は新耐震基準となるS56以降か以前かで判断。

	建物名称	担当	建築年度	構造	築年数	現況劣化度	総合劣化度 (築年数+現況劣化度)	評価	耐震化状況	耐震性
54	恵比須島公衆トイレ	観光交流	2014	RC造	9	6.0	15	A	新耐震(S56～)	○
55	第2分団第3部消防団詰所(大沢)	防災安全	2015	S造	8	6.0	14	A	新耐震(S56～)	○
56	第5分団第1部消防団詰所(柿崎)	防災安全	2016	木造	7	6.0	13	A	新耐震(S56～)	○
57	白浜地区防災センター	防災安全	2016	S造	7	6.0	13	A	新耐震(S56～)	○
58	ワーケーション拠点施設	産業振興	2020	RC造	3	6.0	9	A	診断済・補強済	○
59	<新>第2分団第2部消防団詰所(中、立野、河内)	防災安全	2021	S造	2	6.0	8	A	新耐震(S56～)	○
60	須崎公衆トイレ	観光交流課	2021	木造	2	6.0	8	A	新耐震(S56～)	○
	老人憩の家	福祉事務所	1973	S造			0		不明	×
	第6分団第3部消防団詰所(田牛)	防災安全	1973	木造			0		未診断(～S56)	×
	第3分団第3部消防団詰所(稲梓小下)	防災安全	1975	木造			0		未診断(～S56)	×
	第2分団第2部消防団詰所(河内)	防災安全	1976	木造			0		未診断(～S56)	×
	第1分団第1部消防団詰所(川端)	防災安全	1980	S造			0		未診断(～S56)	×
	第3分団第2部消防団詰所(須原)	防災安全	1980	木造			0		未診断(～S56)	×
	下田市営じん芥処理場①(ごみ焼却場)	環境対策	1982	RC造			0		未診断(～S56) ※設計段階では旧基準	×
	旧須崎保育所	総務	1992	木造			0		新耐震(S56～)	○
	下田市営じん芥処理場③(バグフィルタ施設)	環境対策	2000	S造			0		新耐震(S56～)	○

解体済施設

目視点検対象外の施設

I. 建築基準法第12条の法定点検対象施設

- ・市内小中学校
- ・中央公民館
- ・市民文化会館
- ・スポーツセンター
- ・基幹集落センター
- ・あずさ山の家

II. 長寿命化計画策定の際に劣化診断を実施済みの施設

- ・市営住宅
- ・敷根公園

III. 史跡・文化財的な施設

- ・旧澤村邸
- ・田牛青少年海の家
- ・吉田松陰寓居所
- ・旧木村紙器

IV. 包括委託により業者による点検施設

- ・下田市営じん芥処理場①(ゴミ処理場)
- ・下田市営じん芥処理場③(バグフィルタ施設)

70～	D	早急な対応が必要(1～2年以内)
50～70	C	対応が必要(3～5年の間)
30～50	B	対応が必要(5～10年の間)
～30	A	計画期間内での対応なし