

下田市立地適正化計画 【概要】

問合せ先 建設課 都市住宅係 ☎22219

立地適正化計画とは

立地適正化計画は、都市再生特別措置法に基づき、「コンパクト・プラス・ネットワーク」の考えのもと、都市機能や居住機能を適切に誘導し、地域住民が安全に過ごしなが、持続可能なまちを実現する計画です。

都市機能誘導区域とは・・・

- 市役所・スーパー・病院・図書館等が立地し、利便性が高くなる区域

居住誘導区域とは・・・

- 人口減少下でも利便性が高く暮らしやすい区域
- 津波等の被害が想定される本市において、市民が安全に暮らせることができるよう取組を進める区域

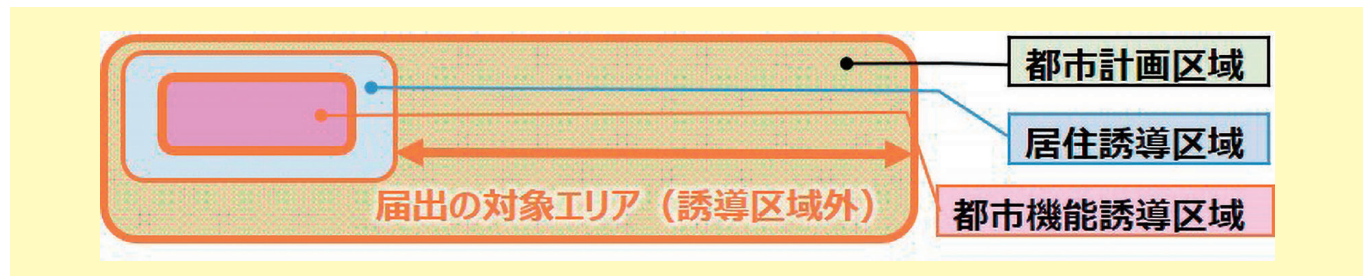


届出制度の概要

『下田市立地適正化計画』を令和5年4月1日に公表しました。

これに伴い、下記の通り都市機能誘導区域外における誘導施設（※）の整備の動きや居住誘導区域外における開発行為や建築等行為に着手する場合には着手する30日前までの届出が必要になります。

※市中心部のまちなかに立地することで、市民・観光客の利便性向上や事業者環境の向上が期待できる施設



都市機能誘導区域外

①開発行為	誘導施設を有する建築物の建築目的の開発行為
②建築等行為	誘導施設を有する建築物を新築しようとする場合 建築物を改築・用途変更し、誘導施設を有する建築物とする場合
③都市機能誘導区域内において、誘導施設を休止・廃止しようとする場合	

居住誘導区域外

① 3戸以上の住宅の建築目的の開発行為、住宅新築



② 1戸又は2戸の住宅の建築目的の開発行為で、その規模が1,000㎡以上のもの



③ 3戸以上の住宅への改築、用途変更



令和5年度 からだのための健やか習慣のご案内

問合せ先 健診：市民保健課国保年金係（窓口③）☎23922
がん検診、その他：市民保健課健康づくり係（窓口⑤）☎22217

	健 診		が ん 検 診				が ん 検 診		そ の 他
	特定健康診査	後 期 高 齢 者 健 康 診 査	大腸がん	肺がん	胃がん	前立腺がん	乳がん	子宮頸がん	肝炎ウイルス検査
20 ～ 39 歳	－	－	－	－	－	－	－	集団・個別	－
40 ～ 49 歳	集団	－	集団	集団	集団	－	集団・個別	集団・個別	集団
50 ～ 74 歳	集団	－	集団	集団	集団	集団	集団・個別	集団・個別	集団
75 歳以上	－	集団	集団	集団	集団	集団	集団・個別	集団・個別	集団
対象条件	国保加入者 （人間ドック 助成対象の方 は対象外）	65 から 74 歳 の後期高齢者 医療保険加入 者を含む	40 歳以上	40 歳以上	40 歳以上	50 以上 74 歳 以下の男性	・ 41 歳の女性 ・ 40 歳以上で偶 数年齢の女性	・ 21 歳の女性 ・ 20 歳以上で偶 数年齢の女性	40 歳以上の 未受診者
自己負担額	無料	500 円	300 円	胸部レントゲン 無料 喀痰検査 600 円	900 円	400 円	医療機関 1,300 円 検診車 1,100 円 （※ 41 歳無料）	医療機関 1,700 円 検診車 1,000 円 （※ 21 歳無料）	700 円 （※ 40、45、50、 55、60、65 歳無料）
70 歳以上			（無料）	（無料）	（無料）	－	（無料）	（無料）	（無料）
検査内容	・ 身体測定 ・ 血圧検査 ・ 血液測定 ・ 尿検査 医師の判断により ・ 心電図 ・ 貧血検査 ・ 眼底検査		便潜血検査	胸部 レントゲン 検査	胃部 レントゲン 検査	血液検査	マンモグラフィ	・ 視診 ・ 内診 ・ 細胞診	血液検査
会場	集団健診会場		集団健診会場				医療機関又は検診車		集団検診会場
申込み先	国保年金係		健康づくり係				個別：医療機関へ申込み 集団：健康づくり係		健康づくり係
申込み 期間・方法	WEB：5月8日～26日 郵送：5月15日～26日 （4月下旬に対象者へ案内 を郵送しています。）		電話又はWEB 予約 （胃がん、肺がん検診は7月頃、大腸がん検診、 前立腺がん検診は12月頃にお知らせします。）				電話又はWEB 予約 （5月頃お知らせします。）		電話又はWEB 予約 （12月頃お知らせ せします。）

下田市国民健康保険の人間ドック助成について

下田市の国民健康保険加入者が人間ドックを受診されるときに費用を一部助成します。

○助成費用

健診費用の7割相当額（上限額1人につき25,000円）
詳しくは下記QRコードをご覧ください。



がん検診の自己負担金免除制度があります

次の条件に該当する方は、事前申請により自己負担金額が無料になります。

- 生活保護世帯
- 住民税非課税世帯
（20歳以上の世帯全員が非課税であること）

証明書の発行は健康づくり係で受け付けています。
※発行には申請から約1週間かかります。