

平成28年度 家屋の概要

(1) 木造家屋 (免税点以下含む)

(概調24表その1、その2)

区 分	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)	
木 造	専 用 住 宅	953,076	71.6	16,779,595	79.6	9,722	69.7
	共 同 住 宅	49,152	3.7	773,886	3.7	317	2.3
	併 用 住 宅	121,573	9.1	1,571,248	7.5	920	6.6
	普 通 旅 館 料 亭 ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館 等	101,550	7.6	1,177,339	5.6	475	3.4
	事 務 所 ・ 銀 行 店 舗	26,461	2.0	386,098	1.8	283	2.0
	病 院	827	0.1	14,423	0.1	7	0.1
	工 場 ・ 倉 庫	29,908	2.2	207,150	1.0	564	4.0
	土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0
	附 属 家	48,413	3.7	171,583	0.7	1,653	11.9
合 計	1,331,164	100.0	21,081,601	100.0	13,944	100.0	

(2) 非木造家屋 (免税点以下含む)

(概調25~30表)

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	410	143,032	20.9	5,875,399	22.1	41,078
住 宅 ・ ア パ ー ト	905	189,524	27.7	7,524,797	28.3	39,704
病 院 ・ ホ テ ル	137	234,726	34.3	11,055,928	41.5	47,101
工 場 ・ 倉 庫	594	91,409	13.4	1,463,906	5.5	16,015
そ の 他	409	24,742	3.7	694,017	2.6	28,050
合 計	2,455	683,433	100.0	26,614,047	100.0	38,942

(3) 新・増築家屋

(概調31、32表)

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)	
22	木 造	73	5,853	380,538	65,016
	非 木 造	25	2,918	227,366	77,918
23	木 造	66	5,987	368,332	61,522
	非 木 造	23	2,689	188,984	70,280
24	木 造	60	5,445	369,794	67,914
	非 木 造	20	3,604	449,290	124,664
25	木 造	40	4,358	296,378	68,008
	非 木 造	17	3,332	312,332	93,737
26	木 造	64	6,935	456,223	65,786
	非 木 造	17	2,280	163,078	71,525
27	木 造	53	5,539	458,374	82,754
	非 木 造	9	1,209	142,032	117,479
28	木 造	41	3,859	269,612	69,866
	非 木 造	24	1,933	164,137	84,913