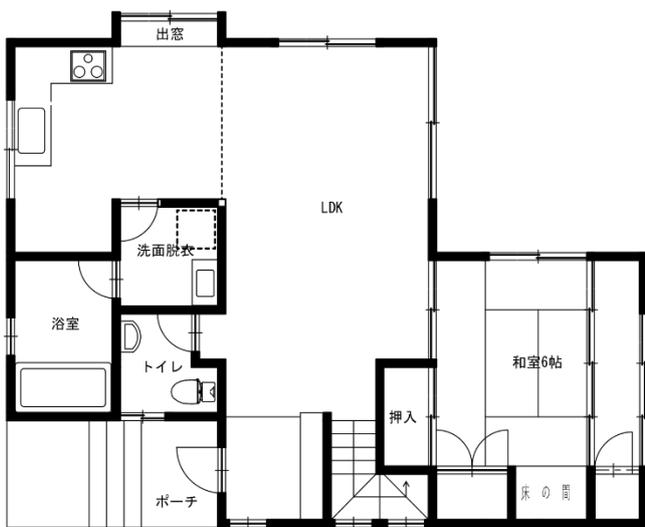
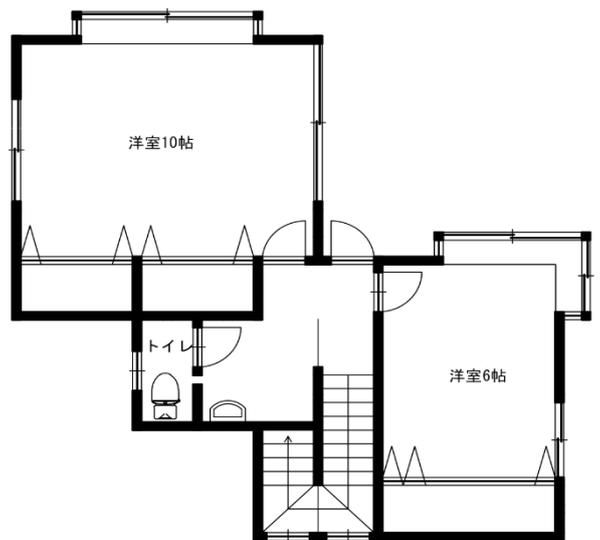


大きめリビング付き、

日当たり良好物件！



1階



2階

| | | | | | |
|-------|--|-------|--------|-----------------------|---------------------------------|
| 物件種別 | 一戸建て | 所在地 | 旧岡方村 | 構造 | 木造 / スレート葺 / 2階建 |
| 売却価格 | 19,800,000 円 | 間取り | 3LDK | 築年月(築年数) | 1991年(築28年) |
| 現状 | 空き家(2014年1月から) | 土地の種類 | 宅地 | 土地面積 | 225.76 m ² (68.29 坪) |
| 建物面積 | 1階 70.5 m ² 2階 42.93 m ² | | 合計 | 113.43 m ² | |
| 都市計画等 | 非線引区域 | 用途地域 | 無指定 | 接道 | 北東側 6.3m/西側 7.7m |
| 容積率 | 200% | 建ぺい率 | 60% | 交通 | 下田駅まで車で3分 |
| その他 | 弘洋園バス停まで徒歩1分 | 水道 | 市営水道 | ベット | |
| ガス | LPガス | 空調 | あり(3台) | 下水道 | 公共下水道 |
| トイレ | 水洗 | 駐車場 | あり | 風呂 | あり |
| 備考 | ・下田弘洋園建築協定あり | | | | |