

平成25年度 家屋の概要

(1) 木造家屋（免税点以下含む）

（概調24表その1、その2）

区 分	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)	
木 造	専 用 住 宅	867,902	65.0	16,935,009	78.8	8,859	63.0
	共 同 住 宅	49,825	3.7	783,391	3.6	322	2.3
	併 用 住 宅	122,952	9.2	1,619,774	7.5	931	6.6
	農 家 住 宅	82,802	6.2	151,705	0.7	898	6.4
	漁 業 者 住 宅						
	普 通 旅 館 料 亭	104,090	7.8	1,201,080	5.6	486	3.5
	ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館 等						
	事 務 所 ・ 銀 行 店	27,162	2.0	405,851	1.9	291	2.1
	病 院	827	0.1	14,536	0.1	7	0.0
	公 衆 浴 場	529	0.1	20,247	0.1	8	0.1
	工 場 ・ 倉 庫	29,931	2.2	195,634	0.9	556	4.0
土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0	
附 属 家	49,936	3.7	173,760	0.8	1,693	12.0	
合 計	1,336,160	100.0	21,501,266	100.0	14,054	100.0	

(2) 非木造家屋（免税点以下含む）

（概調25～30表）

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	407	142,191	20.5	5,974,239	20.7	42,016
住 宅 ・ ア パ ー ト	902	188,988	27.3	7,464,183	25.9	39,496
病 院 ・ ホ テ ル	142	242,608	35.1	13,111,192	45.5	54,043
工 場 ・ 倉 庫	589	95,436	13.8	1,572,617	5.5	16,478
そ の 他	413	22,647	3.3	681,756	2.4	30,104
合 計	2,453	691,870	100.0	28,803,987	100.0	41,632

(3) 新・増築家屋

（概調31、32表）

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)	
21	木 造	88	8,472	522,574	61,682
	非 木 造	16	1,764	217,230	123,146
22	木 造	73	5,853	380,538	65,016
	非 木 造	25	2,918	227,366	77,918
23	木 造	66	5,987	368,332	61,522
	非 木 造	23	2,689	188,984	70,280
24	木 造	60	5,445	369,794	67,914
	非 木 造	20	3,604	449,290	124,664
25	木 造	40	4,358	296,378	68,008
	非 木 造	17	3,332	312,332	93,737