

平成24年度 家屋の概要

(1) 木造家屋 (免税点以下含む)

(概調24表その1、その2)

区 分	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)	
木 造	専 用 住 宅	865,283	64.8	16,663,655	78.5	8,848	62.9
	共 同 住 宅	49,937	3.7	784,787	3.7	324	2.3
	併 用 住 宅	123,679	9.3	1,616,655	7.6	941	6.7
	農 家 住 宅	82,852	6.2	151,666	0.7	900	6.4
	漁 業 者 住 宅						
	普 通 旅 館 料 亭	104,867	7.9	1,206,288	5.7	489	3.5
	ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館 等						
	事 務 所 ・ 銀 行 店	27,209	2.0	395,158	1.9	289	2.0
	病 院	827	0.1	14,536	0.1	7	0.0
	公 衆 浴 場	529	0.0	20,247	0.1	8	0.1
	工 場 ・ 倉 庫	30,115	2.3	195,429	0.9	563	4.0
土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0	
附 属 家	50,028	3.7	173,114	0.8	1,699	12.1	
合 計	1,335,530	100.0	21,221,814	100.0	14,071	100.0	

(2) 非木造家屋 (免税点以下含む)

(概調25～30表)

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	405	142,446	20.6	5,952,146	20.8	41,785
住 宅 ・ ア パ ー ト	894	188,809	27.3	7,414,878	25.9	39,272
病 院 ・ ホ テ ル	142	242,791	35.1	12,961,038	45.4	53,384
工 場 ・ 倉 庫	594	95,756	13.8	1,575,177	5.5	16,450
そ の 他	411	22,511	3.2	679,172	2.4	30,171
合 計	2,446	692,313	100.0	28,582,411	100.0	41,285

(3) 新・増築家屋

(概調31、32表)

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)	
20	木 造	104	9,429	589,852	62,557
	非 木 造	22	4,004	261,421	65,290
21	木 造	88	8,472	522,574	61,682
	非 木 造	16	1,764	217,230	123,146
22	木 造	73	5,853	380,538	65,016
	非 木 造	25	2,918	227,366	77,918
23	木 造	66	5,987	368,332	61,522
	非 木 造	23	2,689	188,984	70,280
24	木 造	60	5,445	369,794	67,914
	非 木 造	20	3,604	449,290	124,664