

平成23年度 家屋の概要

(1) 木造家屋 (免税点以下含む)

(概調24表その1、その2)

区 分	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)	
木 造	専 用 住 宅	861,654	64.5	18,394,470	78.7	8,836	62.7
	共 同 住 宅	50,021	3.7	886,023	3.8	324	2.3
	併 用 住 宅	123,913	9.3	1,805,857	7.7	947	6.7
	農 家 住 宅	83,784	6.3	153,686	0.6	913	6.5
	漁 業 者 住 宅						
	普 通 旅 館 料 亭	106,742	8.0	1,252,324	5.4	494	3.5
	ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館 等						
	事 務 所 ・ 銀 行 店	27,672	2.1	446,265	1.9	295	2.1
	病 院	827	0.1	16,344	0.1	7	0.1
	公 衆 浴 場	529	0.0	21,636	0.1	8	0.1
工 場 ・ 倉 庫	30,730	2.3	224,326	1.0	566	4.0	
土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0	
附 属 家	50,160	3.7	171,547	0.7	1,697	12.0	
合 計	1,336,236	100.0	23,372,757	100.0	14,090	100.0	

(2) 非木造家屋 (免税点以下含む)

(概調25~30表)

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	406	144,937	20.9	6,774,157	21.2	46,739
住 宅 ・ ア パ ー ト	889	187,672	27.1	8,144,969	25.5	43,400
病 院 ・ ホ テ ル	142	241,522	35.0	14,459,278	45.3	59,867
工 場 ・ 倉 庫	590	95,675	13.8	1,808,783	5.7	18,905
そ の 他	406	22,402	3.2	754,785	2.4	33,693
合 計	2,433	692,208	100.0	31,941,972	100.0	46,145

(3) 新・増築家屋

(概調31、32表)

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)	
19	木 造	99	8,038	526,684	65,524
	非 木 造	30	9,552	924,085	96,743
20	木 造	104	9,429	589,852	62,557
	非 木 造	22	4,004	261,421	65,290
21	木 造	88	8,472	522,574	61,682
	非 木 造	16	1,764	217,230	123,146
22	木 造	73	5,853	380,538	65,016
	非 木 造	25	2,918	227,366	77,918
23	木 造	66	5,987	368,332	61,522
	非 木 造	23	2,689	188,984	70,280